



Medellín septiembre de 2025.

CUOTA EXTRA

La administración les comunica que este mes de septiembre se termina de recaudar las 6 cuotas extras generadas para realizar los trabajos de:

1. Cambio sistema hidráulico (Agua potable)
2. Corrección de fugas, cambio de enchape de los tres tanques (piscina adultos - niños y tanque de reserva) cambio playa zona humedad de la piscina.

AVANCES:

Se inicio con la exploración y corrección de las fugas en la zona humedad y cuarto de bombas. Se encontraron un total de 4 fugas. (cuarto de máquinas-tanque de reserva-lava pies-y duchas), queda pendiente otra fuga cuando se levante el enchape de la piscina, después de corregidas se procedió con la elección de la empresa para iniciar con el punto numero 1. Sistema hidráulico, siendo elegida la empresa PSI BOMBAS, se solicitaron pólizas las cuales fueron enviadas a nuestro asesor de seguros para su revisión, se elaboró el contrato y se realizo el primer anticipo con este el proveedor procedió a comprar los equipos 3 motobombas, 3 hidrófilo y la caja de control.

MOTOBOMBAS



HIDROFLO



Para el día jueves 4 de sep., siendo las 12.32 de la madrugada, se presento un corto en la caja eléctrica del cuarto de bombas lo que ocasiono que la motobomba que esta funcionando se quedara apagada como consecuencia los

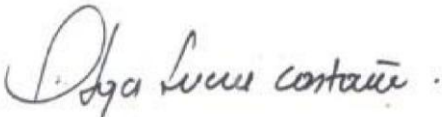
aptos sin fluido de agua en los pisos del 10 hacia arriba. La empresa PSI BOMBAS logro solucionar el día siguiente siendo las 830am.

En la actualidad se están haciendo pruebas eléctricas desde la caja de control instalada en el cuarto de bombas hasta los hidroflo ubicados en las terrazas en cada una de las torres.

Luego se procederá con la conexión al sistema y se realizaran las pruebas del sistema hidráulico completo. En otro informe se les suministrara los avances.

Para esta semana se elegirá la empresa para el trabajo de la piscina y se dará inicio al proceso de la misma forma que se gestiono con el trabajo del sistema hidráulico.

Cordialmente,

A handwritten signature in dark ink, reading "Olga Lucia Castaño Pérez". The signature is written in a cursive style and is enclosed within a thin black rectangular border.

Olga Lucia Castaño Pérez

Administradora.

Celular 3195824354